

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	ywPFR0hK1qbpLCOPNBqDg==	
<b>Firmado Por</b>	Maria Moreno Navarro	<b>Estado</b>
<b>Observaciones</b>	Isabel Andrade Avalos	Firmado
<b>Url De Verificación</b>	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAyros/code/ywPFR0hK1qbpLCOPNBqDg==	
	<b>Página</b>	<b>Fecha y hora</b>
	1/6	06/10/2021 14:30:03
		06/10/2021 14:24:39

## **SEÑORES CONCURRENTES**

### **Alcaldesa – Presidenta**

Dña. María Moreno Navarro

### **Concejales**

D. Antonio M. Onieva Gracia.

D. Juan Miguel Capitán Cabrera

D<sup>a</sup>. Francisca Gloria Díaz Ortega

D<sup>a</sup>. María Isabel Niebla Gracia

D. Francisco Verdugo Gallardo

### **No asiste pero excusa su presencia**

D. Miguel Gracia Díaz

D<sup>a</sup>. Antonia M<sup>a</sup> Capitán Martínez

D<sup>a</sup>. Elena Verdugo Capilla.

D. Antonio Sánchez Gallardo

D. José Carlos Gracia Ortuño

### **Secretaria-Interventora-Interina**

Dña. Isabel Andrade Ávalos

En el Saucejo, siendo las diez horas del día veintitrés de septiembre de dos mil veintiuno se reúnen telemáticamente, el Ayuntamiento Pleno de la Corporación de esta villa, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa – Presidenta, doña María Moreno Navarro, y la concurrencia de los señores Concejales que al margen se citan, siendo asistidos por la Secretaria – Interventora-Interina de la Corporación que suscribe, al objeto de celebrar la sesión extraordinaria y urgente, convocada para el día de la fecha en primera convocatoria.

Una vez comprobada la existencia del quórum necesario para la constitución del Pleno, se abre el acto de orden de la expresada presidencia, procediéndose a la deliberación de los asuntos que componen el orden del día:

**PUNTO PRIMERO: PRONUNCIONAMIENTO SOBRE EL CARÁCTER URGENTE DE LA CONVOCATORIA.-** En relación al carácter de urgencia de la sesión convocada se explica por parte de la Sra. Alcaldesa que es necesario aprobar de manera inmediata el punto que se nombra a continuación para poder continuar con la tramitación del EDAR, apoyando los presentes dicho carácter de la sesión, pasándose a dirimir el punto del orden del día.



Código Seguro De Verificación:	ywPFRk0hK1dbupLCOpNEqDg==	
Firmado Por	Maria Moreno Navarro	
Observaciones	Isabel Andrade Avalos	
Un De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vf/irmaAyros/code/ywPFRk0hK1dbupLCOpNEqDg==	
Estado	Firmado	Fecha y hora
Página	Firmado	06/10/2021 14:30:03
		06/10/2021 14:24:39
		2/6

**PUNTO SEGUNDO: APROBACIÓN, SI PROCEDE, CON CARÁCTER DEFINITIVO LA RELACIÓN CONCRETA, INDIVIDUALIZADA Y VALORADA, DE LOS BIENES Y DERECHOS A OCUPAR NECESARIAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, Y QUE SE EXPRESAN AL FINAL DE ESTE ACUERDO, ASÍ COMO LA DESIGNACIÓN NOMINAL DE LOS INTERESADOS CON LOS QUE HAN DE ENTENDERSE LOS SUCESIVOS TRÁMITES, ASÍ COMO CONVOCAR A LOS PROPIETARIOS DE LOS BIENES QUE FIGURAN EN LA RELACIÓN INCLUIDA EN EL ANEJO DE ESTA RESOLUCIÓN MEDIANTE CITACIÓN INDIVIDUAL, ASÍ COMO SU PUBLICACIÓN EN EL “BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA” Y EN EL TABLÓN DE EDICTOS DE ESTE AYUNTAMIENTO DE CONFORMIDAD CON EL ART. 49 DEL DECRETO DE 26 DE ABRIL DE 1957 POR EL QUE SE APRUEBA EL RELAMENTO DE LA LEY DE EXPROPIACIÓN FORZOSA, PARA QUE COMPAREZCA EN LAS DEPENDENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE EL SAUCEJO (Sevilla), EL DÍA Y HOIRA QUE FIGURAN EN LA MISMA, A OBJETO DE PROCEDER AL LEVANTAMIENTO DE ACTAS DEFINITIVAS DE OCUPACIÓN Y PAGO DE LAS FINCAS AFECTADAS POR LAS OBRAS MENCIONADAS.** A continuación, se pasa a estudiar el informe presentado por el Arquitecto Municipal, en relación a los propietarios y los terrenos a ocupar para poder llevar a cabo la obra del EDAR, por lo que tras un breve debate se acuerda:

Aprobar con carácter definitivo la relación concreta, individualizada y valorada, de los bienes y derechos a ocupar necesariamente para la ejecución de las obras, y que se expresan al final de este acuerdo, así como la designación nominal de los interesados con los que han de entenderse los sucesivos trámites, así como convocar a los propietarios de los bienes que figuran en la relación incluida en el Anejo de esta resolución mediante citación individual, así como su publicación en el “Boletín Oficial de la Provincia” y en el Tablón de Edictos de este Ayuntamiento de conformidad con el art. 49 del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, para que comparezcan en las dependencias del Ayuntamiento de el Saucejo (Sevilla), el día y hora que figuran en la misma, al objeto de proceder al levantamiento de actas definitivas de ocupación y pago de las fincas afectadas por las obras mencionadas.

El pago se hará en dinero y precisamente a quienes figuren como dueños de la cosa o titulares del derecho expropiado, de acuerdo con lo previsto en el artículo tercero de la LEF, no admitiéndose representación sino por medio de poder debidamente autorizado, ya sea general, ya especial, para este caso, pudiendo solicitar el pago inmediato de las cantidades inherentes al depósito previo de ocupación e indemnización por perjuicios de rápida ocupación (y mutuo acuerdo si procede) o la consignación de dichos importes en la Caja General de Depósitos de conformidad con el art. 52 de la LEF.

A su vez, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento (<http://www.elsaucejo.es/es/>) portal de transparencia, para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 7.e) de la Ley 9/2013 y artículo 13.1.6) de la Ley 1/2014, de Transparencia Pública de Andalucía.



<b>Código Seguro De Verificación:</b>	ywPFR0hK1LbDpLCOpNEqDg==
<b>Firmado Por</b>	Maria Moreno Navarro
<b>Observaciones</b>	Isabel Andrade Avalos
<b>Un De Verificación</b>	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaYtos/code/ywPFR0hK1LbDpLCOpNEqDg==
<b>Estado</b>	Firmado
<b>Fecha y hora</b>	06/10/2021 14:30:03
<b>Página</b>	3/6

N.º de Parcela	TITULAR / INTERESADOS	ARREN-DATARIO	INFORMACION CATASTRAL		AFECCIÓN SUPERFICIE OBRA (m²)			CITACIÓN LEVANTAMIENTO DE ACTAS		
			Referencia Catastral	Superficie Parcela	Ocupación Definitiva	Servidumbre (SERV)	Ocupación Temporal	FECHA	HORA TITULAR/ INTERESADO	HORA ARRENDATARIO
1	Ana Maria Moreno Peñuelas	0	41090A014000880000FT	4.747,00	20,25	147,03	0,00	13/10/2021	9:00	
2	Francisco Verdugo Cardenas y Antonio Verdugo Diaz	Antonio Verdugo Diaz	41090A014000960000FR	2.045,00	0,00	7,01	0,00	13/10/2021	9:30	9:45
3	Jose Verdugo Cardenas y Ana Sanchez Verdugo	0	41090A014000970000FD	1.850,00	20,25	201,29	0,00	13/10/2021	10:00	
4	Aurora Sanchez Diaz	Carmen Verdugo Sanchez	41090A014000980000FX	5.512,00	0,00	265,46	0,00	13/10/2021	10:30	11:00
5	Rafael Sanchez Verdugo e Isabel Moreno Gallardo	0	41090A014001080000FA	6.904,00	20,25	209,65	0,00	13/10/2021	11:30	
6	Salvador Verdugo Cardenas y Araceli Ruiz Montes	0	41090A014001090000FB	5.553,00	20,25	168,91	21,40	13/10/2021	12:00	
7	Antonio Sanchez Moreno, Enrique Ballesteros Sanchez, Antonio Ballesteros Sanchez y Ana Ballesteros Sanchez	0	41090A014001170000FL	5.578,00	30,38	26,74	96,25	13/10/2021	12:30	
8	Juan Moreno Robles	0	41090A015000560000FB	7.021,00	0,00	31,77	21,90	13/10/2021	13:00	
9	Carmen Gonzalez Rodriguez	Francisco Torres Camacho	41090A015000590000FQ	10.789,00	458,36	127,20	106,18	13/10/2021	13:30	14:00
10	DCOOP SCA	0	41090A020001480000FO	5.036,00	40,50	195,97	587,06	13/10/2021	16:00	
11	DCOOP SCA	0	41090A020001490000FK	12.262,00	40,50	278,65	836,46	13/10/2021	16:00	
12	DCOOP SCA	0	41090A020001500000FM	5.325,00	60,75	406,32	1.342,16	13/10/2021	16:00	
13	Juan Garcia Lebron y María Gonzalez Perez	0	41090A020001510000FO	16.671,00	20,25	408,98	1.069,98	13/10/2021	16:45	
14	Jose Luis Perez Roldan	0	41090A020001520001GL	4.805,00	0,00	19,83	309,69	13/10/2021	17:15	



Código Seguro De Verificación:	Firmado Por	Maria Moreno Navarro
	Observaciones	Isabel Andrade Avalos
Un De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaYros/code/ywPFR0hKrlgDbpLCOpNBqg==	
Estado	Firmado	06/10/2021 14:30:03
	Fecha y hora	06/10/2021 14:24:39
Página	4/6	

N.º de Parcela	TITULAR / INTERESADOS	ARREN-DATARIO	INFORMACION CATASTRAL		AFECCIÓN SUPERFICIE OBRA (m²)			CITACIÓN LEVANTAMIENTO DE ACTAS		
			Referencia Catastral	Superficie Parcela	Ocupación Definitiva	Servidumbre (SERV)	Ocupación Temporal	FECHA	HORA TITULAR/ INTERESADO	HORA ARRENDATARIO
15	Maria Dolores Verdugo Gonzalez	0	41090A020001530001GT	3.374,00	20,25	112,15	254,98	13/10/2021	17:45	
16	Dimas Perez Perez y Francisco Perez Perez	0	41090A020001560000FI	15.499,00	40,50	359,87	1.079,52	13/10/2021	18:15	
17	Maria Isabel Diaz Gonzalez y Jose Aragon Miranda	0	41090A020001570000FJ	20.313,00	81,00	660,52	1.981,41	13/10/2021	18:45	
18	Juan Gonzalez Real	0	41090A020001580000FE	11.456,00	121,50	798,85	1.958,36	13/10/2021	19:15	
19	Aurora Povea Diaz	0	41090A020001590000FS	11.953,00	0,00	131,61	249,09	13/10/2021	19:45	
20	Francisca Gallardo Rivera	0	41090A020001600000FJ	24.197,00	40,50	241,32	471,11	14/10/2021	9:00	
21	Amparo Garrido Valverde	Cristobal Vega Garrido	41090A020001690000FY	2.997,00	40,50	128,24	384,68	14/10/2021	9:30	9:45
22	Francisco Torres Diaz y Ana Gallardo Moreno	0	41090A020001700000FA	8.450,00	20,25	201,40	604,16	14/10/2021	10:15	
23	Maria Real Diaz	Francisco Lopez Diaz	41090A020001710000FB	7.436,00	20,25	179,12	536,37	14/10/2021	10:45	11:00
24	Manuel Real Diaz	Miguel Verdugo Real	41090A020001720000FY	6.525,00	20,25	178,19	534,17	14/10/2021	11:30	
25	Manuel Martin Ayala y Manuela de Jesus Macias Suarez	Mari Angeles Garcia Martin	41090A020001730000FG	6.230,00	20,25	136,12	408,42	14/10/2021	11:30	
26	Francisco Real Diaz	0	41090A020001740000FQ	7.567,00	20,25	133,61	400,82	14/10/2021	12:00	
27	Carmen Real Diaz	0	41090A020001750000FP	7.589,00	20,25	148,26	444,59	14/10/2021	12:30	
28	Carmen Valdivia Rodriguez	0	41090A020001760000FL	9.356,00	116,35	592,64	1.758,25	14/10/2021	13:00	
29	Carmen Valdivia Rodriguez	0	41090A020001770000FT	1.643,00	38,40	152,48	256,60	14/10/2021	13:00	



Código Seguro De Verificación:	Firmado Por	Maria Moreno Navarro	Estado	Fecha y hora	06/10/2021 14:30:03
	Observaciones	Isabel Andrade Avalos		Firmado	06/10/2021 14:24:39
Un De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaYtos/code/ywPFR0hKtLgbpDLCOPNEdqg==		Página	5/6	

N.º de Parcela	TITULAR / INTERESADOS	ARREN-DATARIO	INFORMACION CATASTRAL		AFECCIÓN SUPERFICIE OBRA (m²)			CITACIÓN LEVANTAMIENTO DE ACTAS		
			Referencia Catastral	Superficie Parcela	Ocupación Definitiva	Servidumbre (SERV)	Ocupación Temporal	FECHA	HORA TITULAR/ INTERESADO	HORA ARRENDATARIO
30	Juan Perez Gracia, Dolores Angeles Perez Gracia y Juan Perez Perez	Juan Perez Gracia	41090A02000225000FZ	10.679,00	80,03	192,62	333,83	14/10/2021	13:45	13:45
31	Manuel Salas Garcia	0	41090A02000248000FD	5.405,00	74,25	160,60	481,80	14/10/2021	16:00	
32	Felix Vega Garrido	0	41090A02000249000FX	2.568,00	0,00	110,88	332,61	14/10/2021	16:30	
33	Juana Martinez Molina	0	41090A02000257000FZ	3.220,00	40,50	165,04	494,93	14/10/2021	17:00	
34	Isabel Maria Sanchez Moreno y Felix Vega Garrido	0	41090A02000258000FU	2.629,00	20,25	94,29	282,89	14/10/2021	17:30	
35	Francisco Diaz Sanchez	0	41090A02000265000FB	240,00	4,40	2,40	17,10	14/10/2021	18:00	
36	Ignacia Gago Diaz; Antonio Garcia Gago; Juan Emilio Gago Diaz y Juan Palop Gago	0	41090A02100020000FD	4.700,00	40,50	270,01	430,38	14/10/2021	18:30	
37	Isabel Moreno Gracia	0	41090A02100019000FQ	2.260,00	10,13	23,73	54,34	14/10/2021	19:00	
38	Barbara Elizabet Fernandez Fraga y Francisco Martin Hiraldo	0	41090A02100020000FY	1.934,00	10,13	23,94	147,02	14/10/2021	19:30	
39	Antonio Perez Roldan	0	41090A02100021000FG	4.686,00	0,00	48,55	179,53	15/10/2021	10:00	
40	Ramon Acevedo Garcia	0	41090A02100022000FQ	3.626,00	0,00	0,00	376,20	15/10/2021	10:30	
41	Juan Gonzalez Tellez	0	41090A02100028000FO	17.779,00	30,38	103,34	0,00	15/10/2021	11:00	
42	Joaquin Zamudio Perez	0	41090A02100032000FK	75.558,00	5.245,50	403,10	178,68	15/10/2021	11:30	
43	Miguel Angel Gracia Tirado	0	41090A02100033000FR	8.584,00	109,41	516,92	1.204,50	15/10/2021	12:00	



Y no siendo más los asuntos a tratar, se levanta la sesión de orden de la expresada Presidencia, siendo las diez horas y treinta minutos del día de la fecha, produciéndose la presente acta, que una vez leída es aprobada y firmada por todos los señores asistentes, de todo lo cual como Secretario, doy fe.

LA ALCALDESA,  
Fdo.: María Moreno Navarro.

LA SECRETARIA-INTERVENTORA-INTERINA,  
Fdo.: Isabel Ándrade Ávalos.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	ywPFRk0hk1qbpupLCOpNEqDg==
<b>Firmado Por</b>	María Moreno Navarro
<b>Observaciones</b>	Isabel Andrade Avalos
<b>Un De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vf/irmaAyros/code/ywPFRk0hk1qbpupLCOpNEqDg==">https://portal.dipusevilla.es/vf/irmaAyros/code/ywPFRk0hk1qbpupLCOpNEqDg==</a>

